

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix –Travail –Patrie

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DU NYONG ET KELLE

COMMUNE DE BOT-MAKAK

SECRETAIRE GENERAL

STRUCTURE INTERNE DE GESTION

ADMINISTRATIVE DES MARCHES

PUBLICS



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace – Work – Fatherland

CENTER REGION

NYONG AND KELLE DIVISION

BOT-MAKAK COUNCIL

GENERAL SECRETARIAT

INTERNAL STRUCTURE FOR
ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF
PUBLIC PROCUREMENT

ADDITIF N°005/AD/C-BOT MAKAK/SG/SIGAM DU 06 FEVRIER 2026

AU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

**N° 001/AONO/C- BOT MAKAK/SG/STADL/2026 DU 14 JANVIER 2026
POUR L'EXECUTION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE DEUX (02) BLOCS
DE DEUX (02) SALLES DE CLASSE DANS CERTAINES LOCALITES DE LA
COMMUNE DE BOT-MAKAK ET D'UN LOGEMENT D'ASTREINTE POUR
ENSEINGANT A L'ECOLE PUBLIQUE DE NKOKLOUM**

Le Maire de la Commune de Bot-Makak, Autorité Contractante, porte à la connaissance des Entreprises ayant soumissionnée pour l'Appel d'Offres National Ouvert sus cité en procédure d'Urgence.

AU LIEU DE :

1) DAO : N°001

PIECES N° 6 : Bordereau des prix Unitaires

**CADRE DU BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES POUR LA CONSTRUCTION DE DEUX (02)
BLOCS DE DEUX (02) SALLES DE CLASSE A : (LOT 1 – EP PAN MAKAK) ; (LOT 2 – EP
EKOANGOMBE NORD)**

N° Prix	Désignation des tâches Prix Unitaires hors TVA en Lettres	U.	P.U. HTVA En chiffre	P.U. HTVA En lettre
101	LOT 100 : TRAVAUX PREPARATOIRES Etudes et installation de chantier Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat au forfait (Ff) toutes les études afférentes au projet (plan, aires de stockage ; projet d'exécution des travaux), les frais d'installation de chantier ainsi que l'aménée et le repli du matériel ainsi que, la réalisation de la Notice d'Impact Environnemental. il comprend : - Les frais d'acquisition ou d'occupation temporaire du terrain nécessaire, indemnisation de toute nature ; - la préparation des surfaces, la construction, les aménagements des baraques de chantier, des ateliers, des entrepôts, les logements, bureaux et laboratoires de l'entrepreneur et de l'Ingénieur du Marché ; - les bureaux de l'administration selon le plan fourni par l'Ingénieur du Marché ; - l'alimentation en eau potable et en énergie électrique du chantier et l'évacuation des			

	eaux usées après dégraissage et épuration par fosse septique ; - les moyens de liaison téléphonique ; - les frais d'entretien, de nettoyage et d'exploitation des locaux, ateliers et entrepôts, y compris gardiennage ; - l'amenée et le repli du matériel et engins nécessaires à l'exécution du chantier, y compris notamment centrale de concassage, centrale à béton, bascule de chantier, engins de terrassement, de chaussée et de transport ; - l'aménagement et l'entretien des voies d'accès au chantier ; - le contrôle et la vérification des plans de l'Appel d'Offres ; - la remise en état des sites conformément aux prescriptions environnementales, et toutes autres sujétions nécessaires à la bonne exécution des travaux dans les délais impartis ; - le(s) panneau(x) d'indication du chantier - les suggestions de maintien de la circulation durant les travaux. Le paiement sera effectué de la manière suivante au prorata de l'avancement et dans les limites - Quatre-vingt-cinq (85) pour cent après toutes les études afférentes au projet (plan, aires de stockage ; projet d'exécution des travaux) et l'installation du chantier ; - Quinze (15) pour cent après le démontage, le repli du chantier, l'établissement du cahier de charge de la Notice d'Impact Environnemental la remise en état des lieux et la remise par l'Entrepreneur du dossier des plans conformes à l'exécution (plan de recollement). Le Forfait ----- F CFA	ff		
102	Débroussaillage du site Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, le mètre carré de débroussaillage du terrain sur lequel le bâtiment doit être construit et une emprise de 5m autour de celui-ci. Le Mètre carré ----- F CFA	m ²		
LOT 200 : TERRASSEMENT				
201	LOT 200 : TERRASSEMENT Nivellement de la plate-forme Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, le nivellement de la plate-forme sur l'emplacement du bâtiment avec une emprise de 2m tout autour de celui-ci. Le Mètre carré ----- F CFA	m ²		
202	Fouilles en puits et en rigole Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube les fouilles descendues jusqu'au bon sol (au moins à 60cm), assurant la stabilité parfaite du bâtiment. Le Mètre cube ----- F CFA	m ³		
203	Remblais de terre Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube le remblai par couches successives de 20 cm compactées de la bonne terre purgée de tout détritux et matières organiques. Le Mètre cube ----- F CFA	m ³		
LOT 300 : FONDATIONS				
301	LOT 300 : FONDATIONS Béton de propreté Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube la mise au fond de fouilles d'un béton maigre dosé à 150kg/m³ de 5 cm d'épaisseur Le Mètre cube ----- F CFA	m ³		
302	Agglos de 20x20x40 bourrés Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré l'exécution des murs de fondation en agglomérés de ciment de 20x20x40 bourrés au béton ordinaire dosé à 200kg/m³	M ²		

	Le Mètre carré ----- F CFA			
303	Béton armé pour semelles, poteaux en souche et chaînage Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube la réalisation des travaux ci-après : Semelles de section 40x40 ou 50x50 ou encore suivant indication des plans, béton dosé à 350kg/ m ³ Pour les poteaux de 15x30, cadre T6 tous les 20cm + 6 filants T8 Chaînage de section 20x20 ou 15x20 cadre T6 tous les 20cm et 4 filants T8 selon le cas. Béton : dosé à 350kg/m ³ Le Mètre cube ----- F CFA	m ³		
304	Dallage (ép. 8cm) Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, la réalisation d'un dallage en béton armé au treillis soudés dosé à 300kg/m ³ de 8cm d'épaisseur avec une finition talochée y compris une estrade suivant les indications du plan. Le Mètre carré ----- F CFA	M ²		
LOT 400 : MACONNERIE-ELEVATION-REVETEMENT				
401	LOT 400 : MACONNERIE-ELEVATION-REVETEMENT Agglos de 15x20x40 Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la réalisation des murs en agglos creux de 15x20x40 offrant une résistance à l'écrasement. Le Mètre carré----- F CFA	M ²		
402	Agglos de 10x20x40 Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la réalisation des murs en agglos creux de 15x20x40 offrant une résistance à l'écrasement. Le Mètre carré----- F CFA	M ²		
403	Enduit au mortier de ciment Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'exécution d'un enduit avec gobetis et finition talochée de 1,5 cm d'épaisseur sur toutes les parties maçonnées (murs extérieurs et murs intérieurs) en mortier de ciment dosé à 400 kg/m ³ Le Mètre carré----- F CFA	M ²		
404	Béton armé pour poteaux, linteaux, chaînage, poutres Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube la réalisation des travaux ci-après : Poteaux : 15x15 dans les murs et 15x30 sur la véranda avec un béton dosé à 350kg/m ³ . Les aciers seront en T6 pour les cadres placés tous les 20cm + 4 filants T8 pour les poteaux de 15x15 et 6 filants pour les poteaux de 15x30 Linteaux : mêmes caractéristiques que les poteaux 15x15 Chaînage : de section 15x20 avec des aciers T6 pour les cadres placée tous les 20cm et 4 filants T8 et 4 étrésses T8 aux angles Poutres de véranda : de section 15x20 avec des aciers T6 pour les cadres placés tous les 20cm + 4 filants T8. Le Mètre cube est de ----- F CFA	m ³		
405	Tableau mural Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité la confection d'un tableau au mortier dosé à 400 kg/m ³ et armé d'un treillis soudé de 60 ou grillage approprié ; la surface étant talochée et lissée conformément aux normes en vigueur, de couleur noir. L'unité est de : ----- F CFA	u		
406	Chape lissée Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la réalisation d'une chape de 4cm d'épaisseur en mortier de gros sable dosé à 400kg/m ³ avec finition à la barbotine de ciment avec bouchardage. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M ²		
407	Claustras			

	Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la pose sur les fenêtres de claustras de section 30x15 en béton ordinaire dosé à 200kg/m³ posés sur poutrelle en Béton armé. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M ²		
LOT 500 : CHARPENTE – COUVERTURE				
501	LOT 500 : CHARPENTE – COUVERTURE Fermes Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité la fourniture et la pose des fermes en bois du pays traité au xylamon avec l'entrait et l'arbalétrier doublés L'unité est de : ----- F CFA	u		
502	Pannes et planches de rives des pignons Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube les pannes en bois durs traité au xylamon de 7x7 ou 4x8 fixées sur les pignons et les murs de séparation Le Mètre cube est de : ----- F CFA	M ³		
503a	Plafonds intérieurs et véranda Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la fixation des panneaux de contreplaqué de 4mm et de section 60x120 sur un solivage en bois dur traité au xylamon de section 4x8 rabotés sur les champs. Les couvre-joints périphériques seront placés dans tous les abords dudit plafond. Une trappe de visite sera aménagée dans chaque pièce de 60x60 Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M ²		
503b	Plafonds extérieurs Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la fixation des tôles lisse sur un solivage en bois dur traité au xylamon de section 4x8 rabotés sur les champs. Les couvre-joints périphériques seront placés dans tous les abords dudit plafond. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M ²		
504	Planche de rive Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire la fixation d'une planche de rive sur les façades et les pignons de 30cm de large et 3cm d'épaisseur en bois dur traité et couverte sur une face extérieure à l'aide d'une bande ourlée en alu. Le Mètre linéaire est de : ---- F CFA	ml		
505	Tôle bac en alu prélaqué 6/10^{ème} de couleur verte Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, la couverture en tôle bac en alu prélaqué 6/10^{ème} de couleur verte y compris toutes sujétions fixées sur les pannes. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M ²		
506	Tôle faitière de 50cm de large Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire, la fixation des tôles faitières de 50cm de large sur le faîtage. Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	ml		
507	Rive pignon en alu Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire la fixation d'une tôle de rive en aluminium Le Mètre linéaire est de : ---- F CFA	ml		
508	Tôles plane alu de 2m pour les débords Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire, le revêtement en tôle lisse alu des rives pignons. Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	u		
LOT 600 MENUISERIE (METALLIQUE)				
601	LOT 600 : MENUISERIE METALLIQUE Portes métalliques Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des portes en fer forgé y compris toutes sujétions et suivant	u		

	l'indication du plan. L'unité est de : ----- F CFA			
602	Portes bois Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des cadres en bois y compris toutes sujétions et suivant l'indication du plan. L'unité est de : ----- F CFA	u		
603	Seuils Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire, la fourniture et la pose d'un fer cornière de 30 avec pattes de scellement pour la protection des angles vifs de la véranda. Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	ml		
LOT 700 ELECTRICITE				
701	LOT 700 : ELECTRICITE Gaines annelées ou Tube flexible orange Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au rouleau, l'ensemble des travaux de mise en œuvre de tubes orange avec tous les accessoires et toutes sujétions. Le rouleau est de : ----- F CFA	rléau		
702	Câble VGV 1,5 mm² au plafond Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au rouleau, l'ensemble des travaux de câblage avec tous les accessoires regroupés dans le plafond. Le rouleau est de : ----- F CFA	rléau		
703	Fil TH 2,5 mm² Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au rouleau, l'ensemble des travaux de mise en œuvre de fil avec tous les accessoires et toutes sujétions. Le rouleau est de : ----- F CFA	rléau		
704	Réglette 120 y compris fourreaux et câblage Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des réglettes de 120 cm conformément au schéma électrique proposé par l'entrepreneur et approuvé par le Maître d'œuvre. L'unité est de : ----- F CFA	u		
705	Hublots ronds y compris fourreaux et câblage Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des hublots ronds conformément au schéma électrique proposé par l'entrepreneur et approuvé par le Maître d'œuvre. L'unité est de : ----- F CFA	u		
706	Interrupteurs va-et-vient allumage et prise de courant encastrés y compris fourreaux et câblage Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des appareillages de commande et tous les accessoires au schéma électrique proposé par l'entrepreneur et approuvé par le Maître d'œuvre. L'unité est de : ----- F CFA	u		
707	Attaches, dominos, boîtes de dérivation, toutes sujétions de sécurité, de raccordement avec le réseau existant dans l'établissement Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'ensemble, la fourniture et la pose des appareillages de commande et tous les accessoires au schéma électrique proposé par l'entrepreneur et approuvé par le Maître d'œuvre. L'ensemble est de : ----- F CFA	ens		
LOT 800 : PEINTURE				
801	LOT 800 : PEINTURE Plafonds intérieurs et véranda Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'application d'une bicouche de peinture du type Pantex 800 en 2 couches ou Tacibat super (Tropix) en 2 couches Le mètre carré est de : ----- F CFA	M ²		

802	Murs extérieurs trois couches Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'application d'une bicouche de peinture du type Murs extérieurs : Pantex 1300 en 2 couches ou Tacicryl extra (Sytex) en 2 couches et soubassement sur une hauteur de 15cm Le mètre carré est de : ----- F CFA	M ²		
803	Murs intérieurs trois couches Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'application d'une bicouche de peinture du type Pantex 800 en 2 couches ou Tacibat super (Tropix) en 2 couches sur les murs intérieurs et soubassement sur une hauteur de 15cm. Le mètre carré est de : ----- F CFA	M ²		
804	Menuiserie bois et métallique Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'application d'une bicouche à huile (peinture glycérophthalique en 2 couches) sur les menuiseries. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M ²		
LOT 900 : V.R.D				
901	LOT 900 : V.R.D Ensemble (Caniveaux) Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire, la réalisation des rigoles en B.A de 40 cm de large et 30cm de profondeur avec une épaisseur des parois de 8cm et une pente minimale de 2% ; la pose des dalles préfabriquées sur une longueur de 2m aux entrées principales et deux rampes d'accès pour personnes à mobilité réduite. Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	ml		
902	Dallage tout autour du bâtiment Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, la réalisation d'un dallage de 80 cm de large et 8cm d'épaisseur tout autour du bâtiment. Il sera en béton ordinaire dosé à 350kg/m ³ Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M2		
903	Rampe d'accès en B.A pour handicapés Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des rampes d'accès en béton armé pour les handicapés y compris toutes sujétions et suivant l'indication du plan. L'unité est de : ----- F CFA	u		

PIECES N° 7 : Détail Estimatif (DE)

Cadre du Détail Estimatif et Quantitatif Construction d'un Bloc de deux (02) salles de classe dans les localités : LOT N°1 ET LOT N°2 (PAN-MAKAK - EKOANGOMBE-NORD)

N°	DESIGNATION	U	QTE	P.U.	P.TOTAL
LOT 100 : TRAVAUX PREPARATOIRES					
101	Etude et installation de chantier	ff	1		
102	Débroussaillage du site	m2	1 307,63		
SOUS-TOTAL LOT 100					
LOT 200 : TERRASSEMENTS					
201	Nivellement de la plate-forme	m2	300		
202	Fouilles en rigoles et puits	m3	30		

203	Remblais de terre	m3	35		
SOUS-TOTAL LOT 200					
LOT 300 : FONDATIONS					
301	Béton de propreté 150kg/m3	m3	1,5		
302	Agglos de 20x20x40 bourrés	m2	45		
303	Béton armé pour semelles, poteaux et chainages	m3	5,5		
304	Béton armé à 350kg/m3 pour dallage du sol (ép. 8 cm)	m2	200		
SOUS-TOTAL LOT 300					
LOT 400 : MACONNERIE-ELEVATION					
401	Agglos creux de 15x20x40	m2	128		
402	Agglos creux de 10x20x40	m2	-		
403	Enduit au mortier de ciment	m2	279		
404	Béton armé pour poteaux, linteaux, chainages et poutres	m3	4,6		
405	Tableau mural de dimension (longueur : 5m ; largeur : 1,2m)	u	2		
406	Chape lissée	m2	125		
407	Claustras en élément de 15x38x59	m2	26		
408	Estrade	u	2		
SOUS-TOTAL LOT 400					
LOT 500 : CHARPENTE-COUVERTURE					
501	F/P bois assemblé pour Fermes y compris toutes sujétions	u	2,2		
502	Fermes et lattes de rive de pignon	m3	2		
503	Plafond intérieur et véranda en plafonite de 4mm	ml	200		
504	Planches de rive	m2	50		
505	Tôle bac alu 5/10e de couleur verte y compris toutes sujétions	m2	210		
506	Faitière crantée de 50 cm de large	ml	25		
507	Tôle de rive alu	m2	38		
SOUS-TOTAL LOT 500					
LOT 600 : MENUISERIE (METALLIQUE)					
601	Porte métallique de 100x220	u	4		
602	Porte métallique de 90x220	u	1		
603	F/P de grille antivol de 1,50 x 1,2 avec persiennes en tôles ondulées 6/10	u	6		
602	Seuils en cornière de 30 autour de la véranda et des estrades	ml	25		
SOUS-TOTAL LOT 600					
LOT 700 : MENUISERIE BOIS					
N°	DESIGNATION	U	QTE	P.U.	P.TOTAL
701	F/P de porte métallique, 80 x 1,20 fixé sur cadre en bois y compris toutes sujétions de pose	u	1		
SOUS-TOTAL LOT 700					
LOT 800 : ELECTRICITE					
801	F et P de gaine annelées	ml	220		
802	Câbles V.G.V 1,5 mm2 en plafond	ml	120		
803	Fil T.H. 2,5 mm2 pour alignement et prise	ml	320		
804	Réglettes avec tubes fluo de 120 y compris toutes sujétions	u	16		
805	Hublots ronds étanches	u	3		
806	Pose interrupteur et prise de courant encastrés	U	12		

807	Mise à terre par câble cuivre de 29 mm ² suivant les spécifications de la norme NFC 15.100 avec piquet de terre	U	1		
808	Tableau général électrique de commande du circuit des nouvelles prises avec protections des circuits disjoncteurs différentiels et parafoudres	u	1		
809	Attaches, domino, boîtier, boîte de dérivation y compris toutes sujétions et sécurité et de raccordement avec le réseau existant dans l'établissement	Ens	1		
SOUS-TOTAL LOT 800					
LOT 900 : PEINTURE					
901	Préparation des surfaces	m ²	680		
902	Plafond en pantex 800 de couleur blanche	m ²	240		
903	Murs extérieurs en pantex 1300 de couleur orange	m ²	170		
904	Murs intérieurs en pantex 800 de couleur orange	m ²	201		
905	Peinture glycérophthalique sur menuiserie bois et métallique	m ²	20		
SOUS-TOTAL LOT 800					
LOT 1000 : V.R.D.					
1001	Caniveaux en B.A dosé à 350kg/m ³ épaisseur de 8cm et dalles aux entrées des salles de classe	ml	55		
1002	Dallage des alentours du bâtiment épaisseur de 8cm	m ²	60		
1003	Rampes d'accès en B.A pour handicapés	u	2		
SOUS-TOTAL LOT 1000					
TOTAL GENERAL HORS TAXES (H.T)					
TOTAL GENERAL TOUTES TAXES COMPRISES					
T.V.A : 19,25% H.T.					
I.R.: 2,2 ou 5,5% H.T.					
NET A MANDATER A L'ENTREPRENEUR					
Arrêté le présent devis estimatif à la somme de T.T.C.					

LIRE PLUTOT :

1) DAO : N°001

PIECES N° 6 : Bordereau des prix Unitaires

CADRE DU BORDEREAU DES PRIX UNITAIRES POUR LA CONSTRUCTION DE DEUX (02) BLOCS DE DEUX (02) SALLES DE CLASSE A : (LOT 1 – EP PAN MAKAK) ; (LOT 2 – EP EKOANGOMBE NORD)

N° Prix	Désignation des tâches Prix Unitaires hors TVA en Lettres	U.	P.U. HTVA En chiffre	P.U. HTVA En lettre
101	LOT 100 : TRAVAUX PREPARATOIRES Etudes et installation de chantier Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat au forfait (Ff) toutes les études afférentes au projet (plan, aires de stockage ; projet d'exécution des travaux), les frais d'installation de chantier ainsi que l'amenée et le repli du matériel ainsi que, la réalisation de la Notice d'Impact Environnemental. il comprend :			

	- Les frais d'acquisition ou d'occupation temporaire du terrain nécessaire, indemnisation de toute nature ; - la préparation des surfaces, la construction, les aménagements des baraques de chantier, des ateliers, des entrepôts, les logements, bureaux et laboratoires de l'entrepreneur et de l'Ingénieur du Marché ; - les bureaux de l'administration selon le plan fourni par l'Ingénieur du Marché ; - l'alimentation en eau potable et en énergie électrique du chantier et l'évacuation des eaux usées après dégraissage et épuration par fosse septique ; - les moyens de liaison téléphonique ; - les frais d'entretien, de nettoyage et d'exploitation des locaux, ateliers et entrepôts, y compris gardiennage ; - l'amenée et le repli du matériel et engins nécessaires à l'exécution du chantier, y compris notamment centrale de concassage, centrale à béton, bascule de chantier, engins de terrassement, de chaussée et de transport ; - l'aménagement et l'entretien des voies d'accès au chantier ; - le contrôle et la vérification des plans de l'Appel d'Offres ; - la remise en état des sites conformément aux prescriptions environnementales, et toutes autres sujétions nécessaires à la bonne exécution des travaux dans les délais impartis ; - le(s) panneau(x) d'indication du chantier - les suggestions de maintien de la circulation durant les travaux. Le paiement sera effectué de la manière suivante au prorata de l'avancement et dans les limites - Quatre-vingt-cinq (85) pour cent après toutes les études afférentes au projet (plan, aires de stockage ; projet d'exécution des travaux) et l'installation du chantier ; - Quinze (15) pour cent après le démontage, le repli du chantier, l'établissement du cahier de charge de la Notice d'Impact Environnemental la remise en état des lieux et la remise par l'Entrepreneur du dossier des plans conformes à l'exécution (plan de recollement). Le Forfait ----- F CFA	ff		
102	Débroussaillage du site Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, le mètre carré de débroussaillage du terrain sur lequel le bâtiment doit être construit et une emprise de 5m autour de celui-ci. Le Mètre carré ----- F CFA	m ²		
LOT 200 : TERRASSEMENT				
201	LOT 200 : TERRASSEMENT Nivellement de la plate-forme Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, le nivellement de la plate-forme sur l'emplacement du bâtiment avec une emprise de 2m tout autour de celui-ci. Le Mètre carré ----- F CFA	m ²		
202	Fouilles en puits et en rigole Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube les fouilles descendues jusqu'au bon sol (au moins à 60cm), assurant la stabilité parfaite du bâtiment. Le Mètre cube ----- F CFA	m ³		
203	Remblais de terre Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube le remblai par couches successives de 20 cm compactées de la bonne terre purgée de tout détritux et matières organiques. Le Mètre cube ----- F CFA	m ³		
LOT 300 : FONDATIONS				
301	LOT 300 : FONDATIONS Béton de propreté			

	Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube la mise au fonds de fouilles d'un béton maigre dosé à 150kg/m ³ de 5 cm d'épaisseur Le Mètre cube ----- F CFA	m ³		
302	Agglos de 20x20x40 bourrés Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré l'exécution des murs de fondation en agglomérés de ciment de 20x20x40 bourrés au béton ordinaire dosé à 200kg/m ³ Le Mètre carré ----- F CFA	M ²		
303	Béton armé pour semelles, poteaux en souche et chaînage Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube la réalisation des travaux ci-après : Semelles de section 40x40 ou 50x50 ou encore suivant indication des plans, béton dosé à 350kg/ m ³ Pour les poteaux de 15x30, cadre T6 tous les 20cm + 6 filants T8 Chaînage de section 20x20 ou 15x20 cadre T6 tous les 20cm et 4 filants T8 selon le cas. Béton : dosé à 350kg/m ³ Le Mètre cube ----- F CFA	m ³		
304	Dallage (ép. 8cm) Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, la réalisation d'un dallage en béton armé au treillis soudés dosé à 300kg/m ³ de 8cm d'épaisseur avec une finition talochée y compris une estrade suivant les indications du plan. Le Mètre carré ----- F CFA	M ²		
LOT 400 : MACONNERIE-ELEVATION-REVETEMENT				
401	LOT 400 : MACONNERIE-ELEVATION-REVETEMENT Agglos de 15x20x40 Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la réalisation des murs en agglos creux de 15x20x40 offrant une résistance à l'écrasement. Le Mètre carré----- F CFA	M ²		
402	Agglos de 10x20x40 Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la réalisation des murs en agglos creux de 15x20x40 offrant une résistance à l'écrasement. Le Mètre carré----- F CFA	M ²		
403	Enduit au mortier de ciment Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'exécution d'un enduit avec gobetis et finition talochée de 1,5 cm d'épaisseur sur toutes les parties maçonnées (murs extérieurs et murs intérieurs) en mortier de ciment dosé à 400 kg/m ³ Le Mètre carré----- F CFA	M ²		
404	Béton armé pour poteaux, linteaux, chaînage, poutres Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube la réalisation des travaux ci-après : Poteaux : 15x15 dans les murs et 15x30 sur la véranda avec un béton dosé à 350kg/m ³ . Les aciers seront en T6 pour les cadres placés tous les 20cm + 4 filants T8 pour les poteaux de 15x15 et 6 filants pour les poteaux de 15x30 Linteaux : mêmes caractéristiques que les poteaux 15x15 Chaînage : de section 15x20 avec des aciers T6 pour les cadres placée tous les 20cm et 4 filants T8 et 4 équerres T8 aux angles Poutres de véranda : de section 15x20 avec des aciers T6 pour les cadres placés tous les 20cm + 4 filants T8. Le Mètre cube est de ----- F CFA	m ³		
405	Tableau mural Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité la confection d'un tableau au mortier dosé à 400 kg/m ³ et armé d'un treillis soudé de 60 ou grillage approprié ; la surface étant talochée et lissée conformément aux normes en vigueur, de couleur noir.	u		

	L'unité est de : ----- F CFA			
406	Chape lissée Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la réalisation d'une chape de 4cm d'épaisseur en mortier de gros sable dosé à 400kg/m ³ avec finition à la barbotine de ciment avec bouchardage. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M²		
407	Claustras Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la pose sur les fenêtres de claustras de section 30x15 en béton ordinaire dosé à 200kg/m ³ posés sur poutrelle en Béton armé. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M²		
LOT 500 : CHARPENTE – COUVERTURE				
501	LOT 500 : CHARPENTE – COUVERTURE Fermes Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité la fourniture et la pose des fermes en bois du pays traité au xylamon avec l'entrait et l'arbalétrier doublés L'unité est de : ----- F CFA	u		
502	Pannes et planches de rives des pignons Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre cube les pannes en bois durs traité au xylamon de 7x7 ou 4x8 fixées sur les pignons et les murs de séparation Le Mètre cube est de : ----- F CFA	M³		
503a	Plafonds intérieurs et véranda Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la fixation des panneaux de contreplaqué de 4mm et de section 60x120 sur un solivage en bois dur traité au xylamon de section 4x8 rabotés sur les champs. Les couvre-joints périphériques seront placés dans tous les abords dudit plafond. Une trappe de visite sera aménagée dans chaque pièce de 60x60 Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M²		
503b	Plafonds extérieurs Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré la fixation des tôles lisse sur un solivage en bois dur traité au xylamon de section 4x8 rabotés sur les champs. Les couvre-joints périphériques seront placés dans tous les abords dudit plafond. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M²		
504	Planche de rive Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire la fixation d'une planche de rive sur les façades et les pignons de 30cm de large et 3cm d'épaisseur en bois dur traité et couverte sur une face extérieure à l'aide d'une bande ourlée en alu. Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	ml		
505	Tôle bac en alu prélaqué 6/10^{ème} de couleur verte Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, la couverture en tôle bac en alu prélaqué 6/10 ^{ème} de couleur verte y compris toutes sujétions fixées sur les pannes. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M²		
506	Tôle faitière de 50cm de large Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire, la fixation des tôles faitières de 50cm de large sur le faitage. Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	ml		
507	Rive pignon en alu Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire la fixation d'une tôle de rive en aluminium Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	ml		
508	Tôles plane alu de 2m pour les débords Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire, le revêtement en tôle lisse alu des rives pignons.			

	Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	u		
LOT 600 MENUISERIE (METALLIQUE)				
601	LOT 600 : MENUISERIE METALLIQUE Portes métalliques Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des portes en fer forgé y compris toutes sujétions et suivant l'indication du plan. L'unité est de : ----- F CFA	u		
602	Portes bois Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des cadres en bois y compris toutes sujétions et suivant l'indication du plan. L'unité est de : ----- F CFA	u		
603	Seuils Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire, la fourniture et la pose d'un fer cornière de 30 avec pattes de scellement pour la protection des angles vifs de la véranda. Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	ml		
LOT 700 ELECTRICITE				
701	LOT 700 : ELECTRICITE Gaines annelées ou Tube flexible orange Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au rouleau, l'ensemble des travaux de mise en œuvre de tubes orange avec tous les accessoires et toutes sujétions. Le rouleau est de : ----- F CFA	rleau		
702	Câble VGV 1,5 mm² au plafond Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au rouleau, l'ensemble des travaux de câblage avec tous les accessoires regroupés dans le plafond. Le rouleau est de : ----- F CFA	rleau		
703	Fil TH 2,5 mm² Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au rouleau, l'ensemble des travaux de mise en œuvre de fil avec tous les accessoires et toutes sujétions. Le rouleau est de : ----- F CFA	rleau		
704	Réglette 120 y compris fourreautage Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des réglettes de 120 cm conformément au schéma électrique proposé par l'entrepreneur et approuvé par le Maître d'œuvre. L'unité est de : ----- F CFA	u		
705	Hublots ronds y compris fourreautage et câblage Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des hublots ronds conformément au schéma électrique proposé par l'entrepreneur et approuvé par le Maître d'œuvre. L'unité est de : ----- F CFA	u		
706	Interrupteurs va-et-vient allumage et prise de courant encastrés y compris fourreautage et câblage Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des appareillages de commande et tous les accessoires au schéma électrique proposé par l'entrepreneur et approuvé par le Maître d'œuvre. L'unité est de : ----- F CFA	u		
707	Attaches, dominos, boîtes de dérivation, toutes sujétions de sécurité, de raccordement avec le réseau existant dans l'établissement Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'ensemble, la fourniture et la pose des appareillages de commande et tous les accessoires au schéma électrique proposé par l'entrepreneur et approuvé par le Maître d'œuvre. L'ensemble est de : ----- F CFA	ens		
	LOT 800 : PEINTURE			

801	LOT 800 : PEINTURE Plafonds intérieurs et véranda Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'application d'une bicouche de peinture du type Pantex 800 ou équivalent en 2 couches ou Tacibat super (Tropix) en 2 couches Le mètre carré est de : ----- F CFA	M²		
802	Murs extérieurs trois couches Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'application d'une bicouche de peinture du type Murs extérieurs : Pantex 1300 ou équivalent en 2 couches ou Tacicryl extra (Sytext) en 2 couches et soubassement sur une hauteur de 15cm Le mètre carré est de : ----- F CFA	M²		
803	Murs intérieurs trois couches Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'application d'une bicouche de peinture du type Pantex 800 ou équivalent en 2 couches ou Tacibat super (Tropix) en 2 couches sur les murs intérieurs et soubassement sur une hauteur de 15cm. Le mètre carré est de : ----- F CFA	M²		
804	Menuiserie bois et métallique Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, l'application d'une bicouche à huile (peinture glycérophthalique en 2 couches) sur les menuiseries. Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M²		
LOT 900 : V.R.D				
901	LOT 900 : V.R.D Ensemble (Caniveaux) Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre linéaire, la réalisation des rigoles en B.A de 40 cm de large et 30cm de profondeur avec une épaisseur des parois de 8cm et une pente minimale de 2% ; la pose des dalles préfabriquées sur une longueur de 2m aux entrées principales et deux rampes d'accès pour personnes à mobilité réduite. Le Mètre linéaire est de : ----- F CFA	ml		
902	Dallage tout autour du bâtiment Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, au mètre carré, la réalisation d'un dallage de 80 cm de large et 8cm d'épaisseur tout autour du bâtiment. Il sera en béton ordinaire dosé à 350kg/m³ Le Mètre carré est de : ----- F CFA	M2		
903	Rampe d'accès en B.A pour handicapés Ce prix rémunère dans les conditions générales prévues au contrat, à l'unité, la fourniture et la pose des rampes d'accès en béton armé pour les handicapés y compris toutes sujétions et suivant l'indication du plan. L'unité est de : ----- F CFA	u		

PIECES N° 7 : Détail Estimatif (DE)

Cadre du Détail Estimatif et Quantitatif
Construction d'un Bloc de deux (02) salles de classe dans les
localités : LOT N°1 ET LOT N°2
(PAN-MAKAK - EKOANGOMBE-NORD)

N°	DESIGNATION	U	QTE	P.U.	P.TOTAL
LOT 100 : TRAVAUX PREPARATOIRES					

101	Etude et installation de chantier	ff	1		
102	Débroussaillage du site	m2	1 307,63		
SOUS-TOTAL LOT 100					
LOT 200 : TERRASSEMENTS					
201	Nivellement de la plate-forme	m2	300		
202	Fouilles en rigoles et puits	m3	30		
203	Remblais de terre	m3	35		
SOUS-TOTAL LOT 200					
LOT 300 : FONDATIONS					
301	Béton de propreté 150kg/m3	m3	1,5		
302	Agglos de 20x20x40 bourrés	m2	45		
303	Béton armé pour semelles, poteaux et chainages	m3	5,5		
304	Béton armé à 350kg/m3 pour dallage du sol (ép. 8 cm)	m2	200		
SOUS-TOTAL LOT 300					
LOT 400 : MACONNERIE-ELEVATION					
401	Agglos creux de 15x20x40	m2	128		
402	Agglos creux de 10x20x40	m2	-		
403	Enduit au mortier de ciment	m2	279		
404	Béton armé pour poteaux, linteaux, chainages et poutres	m3	4,6		
405	Tableau mural de dimension (longueur : 5m ; largeur : 1,2m)	u	2		
406	Chape lissée	m2	125		
407	Claustras en élément de 15x38x59	m2	26		
408	Estrade	u	2		
SOUS-TOTAL LOT 400					
LOT 500 : CHARPENTE-COUVERTURE					
501	F/P bois assemblé pour Fermes y compris toutes sujétions	u	2,2		
502	Fermes et lattes de rive de pignon	m3	2		
503	Plafond intérieur et véranda en plafonite de 4mm	ml	200		
504	Planches de rive	m2	50		
505	Tôle bac alu 5/10e de couleur verte y compris toutes sujétions	m2	210		
506	Faitière crantée de 50 cm de large	ml	25		
507	Tôle de rive alu	m2	38		
SOUS-TOTAL LOT 500					
LOT 600 : MENUISERIE (METALLIQUE)					
601	Porte métallique de 100x220	u	4		
602	Porte métallique de 90x220	u	1		
603	F/P de grille antivol de 1,50 x 1,2 avec persiennes en tôles ondulées 6/10	u	6		
602	Seuils en cornière de 30 autour de la véranda et des estrades	ml	25		
SOUS-TOTAL LOT 600					
LOT 700 : MENUISERIE BOIS					
N°	DESIGNATION	U	QTE	P.U.	P.TOTAL
701	F/P de porte métallique, 80 x 1,20 fixé sur cadre en bois y compris toutes sujétions de pose	u	1		
SOUS-TOTAL LOT 700					
LOT 800 : ELECTRICITE					
801	F et P de gaine annelées	ml	220		

802	Câbles V.G.V 1,5 mm2 en plafond	ml	120		
803	Fil T.H. 2,5 mm2 pour alignement et prise	ml	320		
804	Réglettes avec tubes fluo de 120 y compris toutes sujétions	u	16		
805	Hublots ronds étanches	u	3		
806	Pose interrupteur et prise de courant encastrés	U	12		
807	Mise à terre par câble cuivre de 29 mm2 suivant les spécifications de la normes NFC 15.100 avec piquet de terre	U	1		
808	Tableau général électrique de commande du circuit des nouvelles prises avec protections des circuits disjoncteurs différentiels et parafoudres	u	1		
809	Attaches, domino, boîtier, boîte de dérivation y compris toutes sujétions et sécurité et de raccordement avec le réseau existant dans l'établissement	Ens	1		
SOUS-TOTAL LOT 800					
LOT 900 : PEINTURE					
901	Préparation des surfaces	m2	680		
902	Plafond en pantex 800 ou équivalent de couleur blanche	m2	240		
903	Murs extérieurs en pantex 1300 ou équivalent de couleur orange	m2	170		
904	Murs intérieurs en pantex 800 ou équivalent de couleur orange	m2	201		
905	Peinture glycérophthalique sur menuiserie bois et métallique	m2	20		
SOUS-TOTAL LOT 800					
LOT 1000 : V.R.D.					
1001	Caniveaux en B.A dosé à 350kg/m3 épaisseur de 8cm et dallettes aux entrées des salles de classe	ml	55		
1002	Dallage des alentours du bâtiment épaisseur de 8cm	m2	60		
1003	Rampes d'accès en B.A pour handicapés	u	2		
SOUS-TOTAL LOT 1000					
TOTAL GENERAL HORS TAXES (H.T)					
TOTAL GENERAL TOUTES TAXES COMPRISES					
T.V.A : 19,25% H.T.					
I.R.: 2,2 ou 5,5% H.T.					
NET A MANDATER A L'ENTREPRENEUR					
Arrêté le présent devis estimatif à la somme de T.T.C.					

Bot-Makak, le **06 Février 2026**
LE MAIRE DE LA COMMUNE DE BOT-MAKAK,
(AUTORITE CONTRACTANTE)

Le Maire
Jean Pascal
Maîtrise en Sciences de Gestion et Comptabilité

AMPLIATIONS

- ARMP-CE (pour publication) ;
- PRESIDENT / CIPM /C-BM ;
- DD-MINMAP/NK ;
- Affichage;
- Chrono/Archive.